

Erdgeschoss



## Eigentumswohnung B2



Abs.	2,84 m <sup>2</sup>
Bad	10,29 m <sup>2</sup>
DB	3,84 m <sup>2</sup>
Eltern	16,95 m <sup>2</sup>
Flur 1	6,11 m <sup>2</sup>
Flur 2	6,27 m <sup>2</sup>
Küche	14,19 m <sup>2</sup>
Terrasse *	14,10 m <sup>2</sup>
Wohnen	48,12 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	11,60 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	10,23 m <sup>2</sup>
<b>Wohnfläche</b>	<b>137,49 m<sup>2</sup></b>

\* Die Flächen der Terrassen und Balkone werden zu 50% berechnet