

Erdgeschoss



## Eigentumswohnung A2



|                   |                            |
|-------------------|----------------------------|
| Bad               | 8,47 m <sup>2</sup>        |
| Eltern            | 17,35 m <sup>2</sup>       |
| Flur              | 7,60 m <sup>2</sup>        |
| Wohnen/Essen      | 36,28 m <sup>2</sup>       |
| Terrasse *        | 12,54 m <sup>2</sup>       |
| Zimmer            | 11,19 m <sup>2</sup>       |
| <b>Wohnfläche</b> | <b>87,16 m<sup>2</sup></b> |

\* Die Flächen der Terrassen und Balkone werden zu 50% berechnet